



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक ९९]

गुरुवार ते बुधवार, मे २५-३१, २०१७/ज्येष्ठ ४-१०, शके १९३९

[पृष्ठे ११, किंमत : रुपये ११.००]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका वरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ८९.

जिल्हा निवडणूक अधिकारी, कृषि उत्पन्न बाजार समिती तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, यांजकडून वाचावे.—निवडणूक निर्णय अधिकारी, कृषि उत्पन्न बाजार समिती, आरमोरी, दिनांक ८-५-२०१७ रोजी सादर केलेला निवडणूक निकाल.

क्रमांक जिउनिगड-वि-४-कृउबास आरमोरी-अधिसूचना १२३४-२०१७.—

ज्याअर्थी, उपरोक्त वाचावे नुसार निवडणूक निर्णय अधिकारी, कृषि उत्पन्न बाजार समिती, आरमोरी यांनी दिनांक ८-५-२०१७ रोजी कृषि उत्पन्न बाजार समिती, आरमोरीच्या निवडून आलेल्या सदस्यांचा निवडणूक निकाल या कार्यालयास सादर केलेला आहे ;

त्याअर्थी, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, गडचिरोली यांना महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक ३-१२-२००७ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारान्वये व महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ चे कलम १४ (१)(अ) व नियम १९६७ चे नियम ८३ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार कृषि उत्पन्न बाजार समिती, आरमोरी या बाजार समितीच्या सन २०१७-२०१८ ते २०२१-२०२२ या कालावधीकरीता निवडून आलेल्या सदस्यांची नावे खालील अनुसूचित दर्शविल्याप्रमाणे प्रसिद्ध करीत आहे.

अनुसूची

अ. क्र. ज्या मतदार संघातुन निवडून आलेले निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव निवडून आलेल्या उमेदवारांचा पता

आहेत त्या मतदार संघाचे नाव

(१)

(२)

(३)

(४)

- १ सहकारी संस्था सर्वसाधारण मतदार संघ
- २ सहकारी संस्था सर्वसाधारण मतदार संघ
- ३ सहकारी संस्था सर्वसाधारण मतदार संघ

- डोंगरवार हरीचंद्र लोभाजी
- हुलके खेमराज सदाशिव
- काटेंगे रामसुराम बिसराम

- मु. पो. पुराडा, ता. कुरखेडा, जिल्हा गडचिरोली
- मु. पो. देलोडा (बु.), ता. आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली
- मु. पो.अल्लीटोला, पो. बेतकाटी, ता. कोरची, जिल्हा गडचिरोली.

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
४	सहकारी संस्था सर्वसाधारण मतदार संघ	फाये दोषहर मोरेश्वर	मु. पो. ता. कुरखेडा, जिल्हा गडचिरोली
५	सहकारी संस्था सर्वसाधारण मतदार संघ	नागीलवार व्यंकटी लक्ष्मण	मु. पो. गेवर्धा, ता. कुरखेडा, जिल्हा गडचिरोली
६	सहकारी संस्था सर्वसाधारण मतदार संघ	पिलारे देवाजी धोँडू	मु. पो. शिवणी (बु.), ता. आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली
७	सहकारी संस्था सर्वसाधारण मतदार संघ	पासेवार ईश्वर धर्माजी	मु. पो. इंजवारी, पो. देऊळगाव, ता. आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली.
८	सहकारी संस्था महिला मतदार संघ	कानतोडे कलावती कल्याणदास	मु. पो. कासवी, पो. जोगीसाखरा, ता. आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली.
९	सहकारी संस्था महिला मतदार संघ	टिकले ललिता जिवन	मु. पो. कोकडी, ता. देसाईगंज, जिल्हा गडचिरोली
१०	सहकारी संस्था इतर मागासवर्ग मतदार संघ	नाकाडे खिल्सागर यादवराव	मु. पो. विसोरा, ता. देसाईगंज, जिल्हा गडचिरोली
११	सहकारी संस्था विमुक्त जाती/भटक्या जमाती मतदार संघ.	धाईत रत्नाकर शामराव	मु. पो. देलनवाडी, ता. आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली
१२	ग्रामपंचायत सर्वसाधारण मतदार संघ	खुणे विनोद नानाजी	मु. पो. आंधळी, ता. कुरखेडा, जिल्हा गडचिरोली
१३	ग्रामपंचायत सर्वसाधारण मतदार संघ	राणे कैलास तुकाराम	मु. पो. कोढाळा, ता. देसाईगंज, जिल्हा गडचिरोली
१४	ग्रामपंचायत अनु. जाती/जमाती मतदार संघ	मासरकर पुष्पलता ज्ञानेश्वर	मु. पो. सोन्सरी, ता. कुरखेडा, जिल्हा गडचिरोली
१५	ग्रामपंचायत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक मतदार संघ.	वाघाडे मुखरु गोविंदा	मु. पो. शिर्णी, ता. आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली
१६	व्यापारी/अडते मतदार संघ	पंजवानी हैदरभाई हुशेनभाई	मु. पो. ता. आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली
१७	व्यापारी/अडते मतदार संघ	नागदेवे गुरुमुखदास लिलाराम	मु. पो. ता. देसाईगंज, जिल्हा गडचिरोली
१८	हमाल/तोलारी मतदार संघ	ठाकरे नवलाजी सखाराम	मु. पो. नैनपूर वार्ड, पो. देसाईगंज, ता. देसाईगंज, जिल्हा गडचिरोली.

सदर अधिसूचना आज दिनांक ९ मे, २०१७ रोजी माझे सही व शिक्क्यानिशी प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

(अवाच्य),

जिल्हा निवडणूक अधिकारी, कृषि उत्पन्न बाजार समिती तथा

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था,

गडचिरोली.

गडचिरोली :

दिनांक : ९ मे, २०१७.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्याच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत.

३०

मंगळवार, मे २, २०१७/वैशाख १२, शके १९३९

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १००.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २६ एप्रिल, २०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

शुद्धीपत्र

क्रमांक टिपीएस-२७१६-प्र.क्र. २८ (अ)-नवि-९-२०१६.—

ज्याअर्थी, गडचिरोली शहराची (सुधारित) विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ चे उप कलम (१) नुसार शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस-२७१६-प्र.क्र. २८ (अ)-२०१६-नवि-९, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०१६ अन्वये मंजूर केली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, त्यातील वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना सूचन क्र. टिपीएस-२७१६-प्र.क्र. २८ (ब)-२०१६-नवि-९, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०१६ अन्वये पुनर्प्रसिद्ध केली आहे (यापुढे उक्त वगळलेल्या “सारभूत स्वरूपाची विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर केलल्या व वगळलेल्या सारभूत स्वरूपाचा विकास योजनेमध्ये टंकलेखनाच्या चुका असून सदर चुका दुरुस्ती करणे व त्यानुषंगिक बदल अंतर्भूत करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी, आता, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०१६ ची अधिसूचना व सूचनेत खाली दर्शविल्याप्रमाणेच्या दुरुस्त्या करणेस्तव हे शुद्धीपत्र निर्गमित करण्यात येते व त्यानुसार सदरची अधिसूचना सुधारित करण्यात येते :—

(१) विकास योजना गडचिरोली अधिनियमाचे कलम ३१ (१) अन्वये शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस-२७१६-प्र.क्र.२८(अ)-२०१६-नवि-९, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०१६ अन्वये मंजूर केलेले फेरबदलाच्या अनुसूची “अ” मध्ये महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग एक-अ

नागपूर विभागीय पुरवणी मध्ये जानेवारी ६, २०१७ ला, पृष्ठ क्रमांक १ ते १०, अनुक्रमांक १ व २ वर अनुसूची “अ” व “ब” प्रसिद्ध झालेली आहे. त्यात खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.—

अनुसूची “अ”

Sr. Modification No. Modification made by Government while sanctioning Development Plan under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

FOR THIS

TO BE READ AS

Column No.5

1 M-7 18.00 Mt. Development Road and Site No. 9, “Primary School” are retained as per the plan published u/s 26 of M.R. and T.P. Act, 1966.

2 M-11 Site No. 18 “Shopping Centre” is redesignated as “Shopping Centre and Parking” as shown on Plan.

Column No. 5

3 M-12 Mention of “Site No. 38” is deleted and the designation is changed to Nagpur University included of “Gondwana University”.

Column No. 5

4 M-14 Widening of the existing road to 30 mt. width passing through the area falling out side the Municipal Limit is shown as dotted as included in the plan to mention the containing of the road network in the Regional Plan.

5 M-15 **New entry**

Column No.5

18.00 Mt. Wide Development Plan road and Site No. 9, “Primary School” are retained as per the plan published u/s 26 of M.R. and T.P. Act, 1966.

The Modification at Sr. No. 11 (M-11) is deleted from the list of Modification and inserted as substantial modification in Schedule-B (EP-18).

Column No.5

“Site No. 38” is deleted and shown as Public-Semi-Public use.

Column No.5

Widening of the existing road to 30 mt. width passing through the area falling out side the Municipal Limit is shown as dotted so as to maintain the continuity of the road network in the Regional Plan.

Following new modification (M-15) is added in Schedule-A after modification No. M-14, M-15.

Designation of Existing Site of Town Hall and Library is changed to “Town Hall, Municipal Administrative Building and Fire Brigade”.

(२) प्रारूप विकास योजना गडचिरोली अधिनियमाचे कलम ३१ (१) अन्वये शासन सूचना क्र. टिपीएस-२७१६-प्र.क्र. २८ (ब)-२०१६-नवि-९, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०१६ अन्वये प्रसिद्ध केलेल्या “सारभूत स्वरूपाचे” फेरबदलाचे अनुसूची “ब” मध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.—

अनुसूची “ब”

Sr. Modification No. Modification of substantial nature as proposed by Govt. under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

FOR THIS

TO BE READ AS

Column No.5

1 EP-1 Site No. 29 “Maharashtra Ware House” is proposed to be shifted on area admeasuring 2.25 H. of S. Nos. 98 (pt.), 99 (pt.), 100 (pt.), 121 (pt.), 124(pt.), Mouja Lanjeda and the Land thus released due to shifting is proposed to be included in “Residential Zone” as shown on plan.

Column No.5

Site No. 29 “Maharashtra Ware House” is proposed to be shifted on area admeasuring 2.25 H. of S. Nos. 98(pt.), 99(pt.), 100(pt.), 121(pt.), 124(pt.), 125(pt.), and 126(pt.) Mouja Lanjeda and the land thus released due to shifting is proposed to be included in “Residential Zone” as shown on plan.

अनुसूची “ब” — चालू

		Column No.5	Column No.5
2	EP-2	Site No. 52 is proposed to be shifted to S. Nos. 111 (pt.), 114 (pt.), 118 (pt.), & 119 (pt.) of Mouja Devapur & Land so released due to shifting is proposed to be included in the Residential Zone.	Site No. 52 is proposed to be shifted to S. Nos. 106(pt.), 114(pt.), 116 (pt.) 117(pt.), 118(pt.) and 119(pt.) of Mouja Devapur and Land so released due to shifting is proposed to be included in the Residential Zone.
3	EP-10	Column No.5 The Site No. 56 “Lawn” is retained in part of the land bearing S. No. 745 & 750 to the extent of 9.0 Mt. and the remaining part of land from S. No. 745 and 750 is proposed to be deleted from the said site and Land so released is proposed to be included in Residential Zone.	Column No.5 The Site No. 56 “Lawn” is retained in part of the land bearing S. No. 749 and 750 to the extent of 9.0 Mt. and the remaining part of land from S. No. 749 and 750 is proposed to be deleted from the said site and Land so released is proposed to be included in Residential Zone.
4	EP-14	Column No.5 Site No. 35 “Fire Brigade” is proposed to be shifted in the S.No. 104 and the land so released due to shifting is proposed to be included in Residential Zone.	Column No.5 Site No. 35 “Fire Brigade” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.
5	EP-18	New entry	EP-18 “Existing Residential Zone” situated on North-West corner of Indira Gandhi square is proposed to be reserved as “Shopping Center and Parking” (Site No. 73) as shown on Plan.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १०१.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 26th April, 2017

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

CORRIGENDUM

No. TPS-2716-CR-28(A)-2016-UD-9.—

Whereas, the Government has sanctioned the Development Plan of Gadchiroli Municipal Council, Gadchiroli, District Gadchiroli (hereinafter referred to as the said Development Plan) *vide* Notification No. TPS-2716-CR-28-(A)-2016-UD-9, dated 15th October, 2016, for its original limit (hereinafter referred to as “the Said Development Plan”) under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act,”);

And whereas, the Government has republished the modifications of substantial nature as Excluded parts *vide* Notice No. TPS-2716-CR-28(B)-2016-UD-9, dated 15th October, 2016 (hereinafter referred to as “Excluded Part”);

And whereas, some typographical mistakes, corrections and changes accordingly are required to be carried out in the said Notification and the said Notice;

Now, therefore, the following corrections are hereby notified by this corrigendum and the said Notification and the said Notice stands modified accordingly.

1. The following corrections as listed herein below are made in Schedule-A of Government Notification No. TPS-2716-CR-28-(A)-2016-UD-9, dated 15th October, 2016, which was published on Mah. Govt. Gaz. Extra Ordinary Part-1-A, Nagpur Divisional, supplement, dated 6th January 2017, Page No. 1 to 10, Sr. No. 1& 2 of Schedule-A and B respectively.

SCHEDULE “A”

Sr. Modification No.	Modification made by Government while sanctioning Development Plan under section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
-------------------------	---

FOR THIS

TO BE READ AS

1 M-7	Column No.5 18.00 Mt. Development Road and Site No. 9, “Primary School” are retained as per the plan published u/s 26 of M.R. and T.P. Act, 1966.	Column No.5 18.00 Mt. <i>vide</i> Development Plan road and Site No. 9, “Primary School” are retained as per the plan published u/s 26 of M.R. and T.P. Act, 1966.
2 M-11	Site No. 18 “Shopping Centre” is redesignated as “Shopping Centre and Parking” as shown on Plan.	The Modification at Sr. No. 11 (M-11) is deleted from the list of Modification and inserted as substantial modification in Schedule-B (EP-18)
3 M-12	Column No. 5 Mention of “Site No. 38” is deleted and the designation is changed to Nagpur University included of “Gondwana University”.	Column No.5 “Site No. 38” is deleted and shown as Public-Semi-Public use.
4 M-14	Column No. 5 Winding of the existing road to 30mt. width passing through the area falling out side the Municipal Limit is shown as dotted as included in the plan to mention the containing of the road network in the Regional Plan.	Column No.5 Widening of the existing road to 30 mt. width passing through the area falling out side the Municipal Limit is shown as dotted so as to maintain the continuity of the road network in the Regional Plan.
5 M-15	New entry	Following new modification (M-15) is added in Schedule-A after modification No. M-14, M-15. Designation of Existing Site of Town Hall and Library is changed to “Town Hall, Municipal Administrative Building and Fire Brigade”.

2. The following corrections as listed herein below are made in Schedule “B” of Government Notification No. TPS-2716-CR-28-(B)-2016-UD-9, dated 15th October, 2016.

SCHEDEULE “B”

Sr. Modification
No. Modification of substantial nature as proposed by Government
under section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning
Act, 1966

FOR THIS

TO BE READ AS

1	EP-1	<p>Column No.5 Site No. 29 “Maharashtra Ware House” is proposed to be shifted on area admeasuring 2.25 H. of S. No. 98 (pt.), 99 (pt.), 100 (pt.), 121 (pt.), 124(pt.), Mouja Lanjeda and the Land thus released due to shifting is proposed to be included in “Residential Zone” as shown on plan.</p>	<p>Column No.5 Site No. 29 “Maharashtra Ware House” is proposed to be shifted on area admeasuring 2.25 H. of S. No. 98(pt.), 99(pt.), 100(pt.), 121(pt.), 124(pt.), 125(pt.) and 126(pt.) Mouja Lanjeda and the land thus released due to shifting is proposed to be included in “Residential Zone” as shown on plan.</p>
2	EP-2	<p>Column No.5 Site No. 52 is proposed to be shifted to S. No. 111 (pt.), 114 (pt.), 118 (pt.) & 119 (pt.) of Mouja Devapur & Land so released due to shifting is proposed to be included in the Residential Zone.</p>	<p>Column No.5 Site No. 52 is proposed to be shifted to S. No. 106(pt.), 114(pt.),116 (pt.), 117(pt.), 118(pt.) and 119(pt.) of Mouja Devapur and Land so released due to shifting is proposed to be included in the Residential Zone.</p>
3	EP-10	<p>Column No.5 The Site No. 56 “Lawn” is retained in part of the land bearing S. No. 745 & 750 to the extent of 9.0 Mt. and the remaining part of land from S. No. 745 and 750 is proposed to be deleted from the said site and Land so released is proposed to be included in Residential Zone.</p>	<p>Column No.5 The Site No. 56 “Lawn” is retained in part of the land bearing S. No. 749 and 750 to the extent of 9.0 mt. and the remaining part of land from S. No. 749 and 750 is proposed to be deleted from the said site and Land so released is proposed to be included in Residential Zone.</p>
4	EP-14	<p>Column No.5 Site No. 35 “Fire Brigade” is proposed to be shifted in the S.No. 104 and the land so released due to shifting is proposed to be included in Residential Zone.</p>	<p>Column No.5 Site No. 35 “Fire Brigade” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.</p>
5	EP-18	<p>New entry</p>	<p>EP-18 “Existing Residential Zone” situated on North-West corner of Indira Gandhi square is proposed to be reserved as “Shopping Center and Parking” (Site No. 73) as shown on Plan.</p>

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

मंगळवार, मे ९, २०१७/वैशाख १९, शके १९३९

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०२.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २० एप्रिल, २०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-२४९६-शिकाना-४१-प्र. क्र. ७५-२०१७-नवि-९.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित, (यापुढे उक्त “महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी” असे संबोधले आहे) ही कंपनी, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये संस्थापित झाली आहे व महाराष्ट्र शासनाच्या नियंत्रणाखाली कार्य करीत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. क्र. ३७वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) याच्या कलम ४० च्या पोट-कलम १(ब) अन्वये नागपूर जिल्ह्यातील नागपूर शहरी, नागपूर ग्रामीण व हिंगणा तालुक्यातील काही गावातील ५०२१.२३ हेक्टर क्षेत्राकरिता महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनीस नागपूर येथील मल्टी-मॉडेल इंटरनॅशनल हब एअरपोर्ट (यापुढे उक्त “मिहान अधिसूचित क्षेत्र” असे संबोधले आहे) यांची “विशेष नियोजन प्राधिकरण” म्हणून नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४९४-३८६-प्र.क्र. २३०-२०१४-नवि-९, दिनांक २३ डिसेंबर २०१४ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या उप-कलम (१) आणि (१ब) आणि कलम १६० च्या उप-कलम (१) सह महाराष्ट्र जनरल क्लॉज ऑफ्ट, १९०४ अन्वये उक्त मिहान अधिसूचित क्षेत्रातील ७३९.४१ हेक्टर क्षेत्र वगळून त्या क्षेत्रासाठी नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांना विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्त केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनीने उक्त मिहान अधिसूचित क्षेत्रापैकी २२०.२१ हेक्टर क्षेत्र सोडून ४०६१.४७ हेक्टर आर क्षेत्रासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या पोट-कलम (३) च्या खंड (ड) चे उपखंड (२) अन्वये दिनांक ९ जुलै २०१५ अन्वये नियोजन प्रस्ताव शासनाचे नगर विकास विभागास मान्यतेसाठी सादर केला आहे (यापुढे “उक्त नियोजन प्रस्ताव” असे संबोधले आहे) उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या पोट-कलम (३) च्या खंड (ड) चे उपखंड (२) द्वारे समाविष्ट केलेला कलम ११५ च्या पोट-कलम (३) अन्वये उक्त नियोजन प्रस्तावास शासनाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४९५-२५५-प्रक्र. २३६-२०१४-नवि-९, दिनांक १ मार्च २०१७ अन्वये मंजुरी प्रदान केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनीने उक्त मिहान अधिसूचित क्षेत्रासाठी नियोजन प्रस्ताव तयार करताना मौजा शिवणगांव, जयताळा, भामटी आणि इसासनी मधील २०२.२१ हेक्टर (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे संबोधलेले आहे) क्षेत्रासाठी नियोजन प्रस्ताव तयार केलेला नाही आणि उक्त क्षेत्र उक्त मिहान अधिसूचित क्षेत्रामधून वगळण्यासाठी उक्त महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनीने दिनांक ६ ऑक्टोबर २०१६ रोजीच्या ५६ व्या बोर्ड मिंटिगमध्ये ठराव पारित केलेला असून उक्त प्रस्ताव शासनास मान्यतेसाठी सादर केलेला आहे (यापुढे “उक्त ठराव” असे संबोधलेले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, मौजे शिवणगांव, जयताळा, भामटी आणि इसासनी अनुक्रमे ता. नागपूर शहर आणि ता. हिंगणा येथील उक्त क्षेत्राची उक्त मिहानसाठी उक्त महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनीस आवश्यकता नाही असे शासनाचे मत झाले आहे.

त्याअर्थी, आता, शासन उक्त अधिनियमाचे कलम ४० चे उप-कलम (१ब), कलम १६० चे उप-कलम (१) सह महाराष्ट्र जनरल क्लॉजेस अधिनियम, १९०४ चे कलम १६ व २१ अन्वये व या अनुषंगाने प्राप्त इतर अधिकारांचा उपयोग करून-

(१) सोबतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद उक्त २२०.२१ हेक्टर क्षेत्र उक्त मिहान अधिसूचित क्षेत्रामधून वगळून नागपूर महानगरपालिकेच्या हृदीमधील क्षेत्रासाठी नियोजन प्राधिकरण म्हणून नागपूर महानगरपालिका आणि नागपूर महानगर प्रदेश क्षेत्रासाठी नागपूर सुधार प्रन्यास नागपूरची विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती करत आहेत.

(२) प्रस्तुत अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून उक्त क्षेत्रासाठी महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित हे विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून राहणार नाहीत.

परिशिष्ट

नियोजन प्राधिकरण/विशेष नियोजन पाधिकरण	तालुका	खालील गावातील उल्लेखित जागेचा समावेश	नियुक्ती		जिल्हा	अनु. क्र.
(५)	(४)	(३)	(२)	(१)		
नागपूर महानगरपालिका	नागपूर	(१) जयताळा (भाग) (२) भामटी (भाग) (३) शिवणगांव (भाग)	नागपूर	१		
नागपूर सुधार प्रन्यास	हिंगणा	एकूण क्षेत्र . . २१७.६६ हेक्टर	हिंगणा	२		
		क्षेत्र . . २.५५ हेक्टर	इसासनी (भाग)			
		एकूण क्षेत्र . . २२०.२१ हेक्टर				

उपरोक्त अधिसूचित क्षेत्र व त्याच्या नकाशावर सीमा खालीलप्रमाणे आहेत.

१. उत्तरेस -- जयताळा गाव सीमेलगत आणि ८३, ८४, ८५, ६७, ६८ आणि भामटी मधील सर्व क्र. ६, ५, ४ १३.
२. पूर्वेस -- भामटी गाव सीमेलगत सर्व क्र. ८, ९, १०, ३५ आणि जयताळा मधील ६९, ७०, ७१, ७२, १९४, १९५, १९७ (भाग), १९८ (भाग).
३. दक्षिणेस -- भामटी गाव सीमेलगत सर्व क्र. ३६ (भाग), ३७, ३८ (भाग), ४६ (भाग), ४० (भाग), ४१ (भाग), १०८ (भाग), आणि जयताळा मधील सर्व क्र. १९३, २०३ (भाग), २०२ (भाग), २०४ (भाग), २१० (भाग), २०६ (भाग), २०७ (भाग), २२५ (भाग), १५९ (भाग), १५७ (भाग), १५१ (भाग), १५४ (भाग), १५३ (भाग) १४७ (भाग).
४. पश्चिमेस -- जयताळा गाव सीमेलगत सर्व क्र. ७३, १८५, १९४, १९२, १९१, १९०, १८९, १८१, १८२, १८३, २०५, १७०, १६१, १६०, १५८, १५६, १५५, १४६, १४० भामटी मधील सर्व क्र. ७ (भाग), ३९ शिवणगावमधील सर्व क्र. २१ (भाग) २०, १९, १ (भाग), १/२-१९९/१ (भाग), २ (भाग), ३ (भाग), ७ (भाग), ८ (भाग), १४ (भाग), १७, १८ आणि इसासनी मधील सर्व क्र. १८.

टीप-सदर परिशिष्टातील माहिती प्रस्तुत अधिसूचनेबाबत नकाशासह वाचावी.

प्रस्तुत अधिसूचना जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत एक महिन्यापर्यंत उपलब्ध राहील.

- (१) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित, ८ वा मजला, वल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड, मुंबई-५.
- (२) आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.
- (३) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर.
- (४) विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना.पि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०३.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 20th April 2017.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2416-Shikana-41-CR-75-2017-UD-9.—

Whereas, the Maharashtra Airport Development Company Limited (hereinafter referred to as "the said Maharashtra Airport Development Company Limited") is a company incorporated under the Companies Act, 1956 and functions under the Superintendence and control of the Government of Maharashtra ;

And whereas, Government of Maharashtra in Urban Development Department notified an area admeasuring 5021.23 Hectare for Multi-Model International Hub Airport at Nagpur (hereinafter referred to as "the said Mihan") from the revenue villages of Nagpur urban taluka Nagpur rural and Hingna taluka of the Nagpur district for which Government has declared said MADC to be the "Special Planning Authority" as per the provision of sub-section (1B) of Section 40 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") ;

And whereas, Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS. 2414-336-CR-230-2014-UD-9, dated 23rd December 2014 deleted 739.41 hectare area from the said MIHAN notified area and appointed the Nagpur Improvement Trust to be Special Planning Authority for the deleted area as per provisions of sub-section (1) and (1B) of Section 40 and sub-section (1) Section 160 of the said Act read with Section 16 and 21 of the Maharashtra General Clause Act, 1904;

And whereas, the said MADC has submitted the Planning Proposal for 4061.47 hectare (excluding an area 220.21 hectare) to the Government in Urban Development for sanction *vide* letter dated 9th July 2015 in pursuant of Section 115 as substituted by clause (D) of sub-section (3) of Section 40 of the said Act (hereinafter referred to as "the said Planning Proposal") for which the Government has accorded sanctioned *vide* Notification No. TPS-2415-255-CR-236-2014-UD-9, dated 1st March 2017 in pursuant of Section 115 as substituted by clause (d) of sub-section 40 of the said Act ;

And whereas, the said MADC has resolved in their 56 in Board Meeting dated 7th October 2016 to de-notify the area admeasuring 220.21 hectare since the said MADC has not prepared any Planning proposal for this area (hereinafter referred to as "the said area") from Mouza Shivangaon, Jaitala, Bhamti and Isasani and submitted the proposal to the Government for sanction ;

And whereas, the Government is of opinion that the said area from Mouza Shivangaon, Jaitala, Bhamti and Isasani villages are no more required for the said MIHAN by said MADC.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) and (1B) of Section 40 and sub-section (1) of Section 160 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) read with Section 16 and 21 of the Maharashtra General Clauses Act, 1904 and of all other powers enabling it is that behalf the Government of Maharashtra hereby—

(1) Deletes the said area from the MIHAN notified area here in Schedule appended and appoints the Nagpur Municipal Corporation as "Planning Authority" and Nagpur Metropolitan area limit Nagpur Improvement Trust as "Special Planning Authority".

(2) Maharashtra Airport Development company Limited shall cease to be the Special Planning Authority for the said area from the date of publication of this Notification ;

SCHEDULE

Sr. No.	District	Taluka	Area comprised in the villages mentioned below	Planning Authority/Special Planning Authority
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Nagpur	Nagpur Urban	(1) Jaitala (Part) (2) Bhamti (Part) (3) Shivangaon (Part) Area . . 217.66 Ha.	Nagpur Municipal Corporation
2	Nagpur	Hingna	Isasani (Part) Area . . 2.55 Ha. Total Area . . 220.21 Ha.	Nagpur Improvement Trust

Boundaries of the aforesaid area as follows and shown in the plan attached—

- (1) To the North — Passing through the village Jaitala along the boundary and under Survey Nos. 83, 84, 85, 67, 68 village Bhamti along the boundary and under Survey Nos. 6, 5, 4, 13.
- (2) To the East — Passing through the village Bhamti along the boundary and under Survey Nos. 8, 9-10-35 passing through the village Jaitala along the boundary and under Survey Nos. 69, 70, 71, 72, 194, 195, 196 197 (Part), 198 (Part).
- (3) To the South— Passing through the village Bhamti along the boundary and under Survey Nos. 36 (Part), 37, 38 (Part), 46 (Part), 40 (Part), 41 (Part), 108 (Part), village Jaitala along the boundary and under Survey Nos. 193, 203 (Part), 202, (Part), 204 (Part), 201 (Part), 206 (Part), 207 (Part), 255 (Part), 159 (Part), 157 (Part), 151 (Part), 154 (Part), 153 (Part), 147 (Part).
- (4) To the West — Passing through the village Jaitala along the boundary and under Survey Nos. 73, 185, 194, 192, 191, 190, 189, 181, 182, 183, 205, 170, 161, 160, 158, 156 155, 146, 140 village Bhamti along the boundary and under Survey Nos. 7 (Part), 39, Passing through the village Shivangaon along the boundary and under Survey Nos. 21 (Part), 20, 19, 1 (Part), 1/2ka-199/1 (Part), 2 (Part), 3 (Part), 7 (Part), 8 (Part), 14 (Part), 17, 18 village Isasani along the boundary and under Survey Nos. 18.

Note— this shall be read with the plan accompanying this notification.

A copy of this notification shall be kept open for inspection by the General Public during office hours in the offices on all working days for a period of one month.

- (1) The Vice-Chairman and Managing Director, Maharashtra Airport Development Company Ltd., 8th floor, World Trade Centre, Cafe Parade, Mumbai-5.
- (2) The Commissioner, Municipal Corporation, Nagpur.
- (3) The Chairman, Nagpur Improvement Trust, Nagpur.
- (4) The Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur.

This Notification shall be published on the Government web site at www.maharashtra.gov.in.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Desk Officer.